

邮储银行长岭县支行作为服务“三农”的金融主力军,近年来充分发挥“金融引擎”作用,聚焦县域经济特色,通过创新金融服务模式、深化信用体系建设、精准滴灌特色产业,为乡村振兴注入源源不断的“金融活水”。

持续深化农村信用体系建设,开展整村授信工程,建立农户信用档案数据库,实现“数据多跑路,农户少跑腿”的普惠金融服务;聚焦“一镇一品”产业布局,重点扶持特色产业,为粮食种植、畜牧养殖、粮食收储等县域支柱产业注入超亿元信贷活水。



以金融之笔绘就乡村振兴新图景

——邮储银行长岭县支行激活县域经济高质量发展动能

林丰柏 本报记者 侯春强

从田间地头的信用村建设到收粮产业的纾困解难;从农户的创业致富到龙头企业的转型升级,邮储银行长岭县支行用行动诠释“普惠金融”的深刻内涵,全面覆盖22个乡镇,形成“信用培育—精准授信—产业扶持—科技赋能”的全链条服务闭环,以数字化手段实现“半小时金融服务圈”,将“金融活水”精准滴灌至黑土地上的田间地头。

整村授信:激活信用“一池春水”

为有效整合资源、提升客户体验,打破发展瓶颈,解决农户融资难、融资贵问题,邮储银行长岭县支行依托先进的金融服务平台,创新性地开展以村屯为单位的建档评级工作,通过严谨的信用评估流程,筛选出信用村和信用用户。借助科技手段,为经营主体搭建起线上直接授信的“高速通道”,实现自主灵活活用,以村为单位开展批量授信,精准对接客户在经营周期、用款频次、贷款速度等多方面的资金需求。

北正镇水月村地处长岭县城西北,地势低洼,近年来雨水频繁,洪涝灾害时有发生。随着肉牛价格的下跌,也让村里众多养殖户的收入减少。面对困境,邮储银行长岭县支行深入水月村,通过专业信用评级,与村两委紧密协作及交叉验证等方式,认定该村村风优良、信用良

好,成功将其打造为信用村。

在整村授信工作中,水月村取得显著成效。村内常住人口133户,其中信用用户达131户,在额度有效期内,累计授信金额达977.5万元。考虑到水月村地理位置偏远,村民前往银行办理业务不便,邮储银行长岭县支行专门组建服务团队,坚持送贷下乡,践行“让客户最多跑一次”的服务承诺,极大地满足了村民资金需求,赢得当地百姓的高度赞誉。

在贷款旺季,工作人员通过“移动展业+线上授信”模式,深入田间地头,单日最高可为10多户村民完成放款,信用贷款额度最高达50万元。实现了快速发放,充分展现信用机制在农村信贷领域的高效应用,大大减少了村民办理业务的时间和精力成本。

截至2024年,该行已在全县建成信用村289个,累计投放涉农贷款超3亿元,惠及农户5.6万户。

“过去跑银行要花大半天,现在用手机就能操作,随借随还,太方便了。”村民尤向国感慨道。作为村里首批信用用户,他通过邮储银行“极速贷”信用贷款,将种植规模从5公顷扩大至30公顷,年收入从5万元跃升至40万元。

尤向国是受益于邮储银行信贷支持的典型代表。2005年开始养殖繁殖牛以来,在养殖领域辛勤耕

耘20余年,目前存栏30多头牛。邮储银行从开办信贷业务之初,就一直为他提供支持。尤向国回忆,创业初期资金匮乏,是邮储银行的第一笔5万元贷款,帮助他开启创业之路。经过多年的奋斗,他的贷款额度提升至20万元。

“水月村信用村建设始于2012年,该村土地资源丰富,养殖产业发达,为信用村建设奠定了坚实基础。”邮储银行客户经理张巍介绍。信用村建设不仅解决了融资难题,更催生了产业升级的连锁效应。水月村依托信用贷款支持,形成了“种植+养殖”的循环农业模式:玉米秸秆转化为饲料,牛粪发酵还田提升地力,亩均增收超300元。尤向国从最初的5万元贷款起步,如今带动10余户村民加入合作社,形成“信用共建、产业共富”的良性生态。

“信用就是生产力!”邮储银行客户经理张巍表示,信用村建设让村民尝到“守信受益”的甜头,村风、民风焕然一新。

特色贷款:精准滴灌农业产业

长岭县土地肥沃,常住人口30余万,产业发展丰富多样。粮食收储行业作为县域特色产业,既是重要的产粮基地,也是关键的收粮中转站。作为全省重要产粮基地,年

粮食产量超200万吨,但收粮行业长期面临“旺季集中用款、资金周转紧张”的痛点。

邮储银行长岭县支行敏锐洞察地域产业特点,积极创新金融产品,推出特色贷种“收粮流水贷”。针对收粮客户在资金额度、贷款利率以及随用随支等方面的特殊需求,该行因地制宜优化贷款产品设计,并在利率上给予明显倾斜,切实为收粮行业排忧解难,实现“额度动态调整、资金随借随还”。

长岭县卓越食品加工有限公司负责人郭术卓对此深有体会:“300万元授信额度,从申请到放款仅需5天,偿还后2个工作日即可重新支用,效率远超同业。”

在卓越食品加工有限公司的车间里,葵花籽经过筛选、烘炒、包装,发往全国各大食品企业。这家省内最大的葵花籽批发企业,2019年与邮储银行合作后迎来爆发式增长:年发货量从5000吨增至1.5万吨,签约种植基地从3万亩扩展至30万亩,带动2000余农户实现亩均增收800元。

“邮储银行的低息贷款就像及时雨,让我们敢接大订单、敢扩种植规模。”郭术卓介绍,通过“订单农业+技术扶持”模式,企业为农户提供种子、化肥和技术指导,形成“银行+企业+农户”的产业闭环。以葵花产业为例,每亩地较传统玉米种

植增收超30%,农户年人均收入增加1.2万元。

“邮储银行服务阳光、高效、便捷,时刻站在客户角度考虑问题。信贷资金的及时注入,不仅有效缓解经营资金周转压力,还能让我及时向百姓支付粮款,切实做到了为百姓着想,是值得信赖的银行。”郭术卓感慨地说。

邮储银行的特色贷款不仅支持龙头企业,更惠及产业链上的每个环节。在长岭县,像郭术卓这样的新型农业经营主体已达2000余家,他们通过“极速贷”等产品获得资金支持,将小农户纳入现代农业体系。邮储银行长岭县支行客户经理毛严表示:“与郭术卓的合作已经超过五年,为他提供极速贷农贷产品,给予贷款优惠政策,实现快速贷款审批。‘一次授信、三年循环’模式,让金融活水持续滋养产业链。”

从信用村建设的“星星之火”到特色产业的“燎原之势”,从传统农户的“单打独斗”到特色产业的“抱团发展”,邮储银行长岭县支行用金融之笔绘就乡村振兴新图景。截至2024年末,该行涉农贷款规模达到3.35亿元,服务触角延伸至全县所有行政村。未来,这支扎根黑土地的金融铁军将继续以科技为翼、以创新为帆,在乡村振兴的壮阔征程中破浪前行,让更多“长岭故事”绽放时代光彩。

不动产继承公告

申请人:蔡玉芹 身份证号:220322195309050021。对坐落于梨树县胜利一期10号楼东二单元604室的不动产申请办理继承。规划用途:住宅。面积68平方米。现根据《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》和《不动产登记操作规范(试行)》之规定,对该申请进行审查并予公告。如对该申请有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记并颁发《不动产权证书》。特此公告。

异议书面材料送达地址:梨树县不动产登记中心,邮编:136500
联系电话:0434-5252018,5252002

梨树县不动产登记中心

2025年4月3日

不动产继承公告

申请人:蔡玉芹 身份证号:220322195309050021。对坐落于梨树县胜利一期10号楼东二单元804室的不动产申请办理继承。规划用途:住宅。面积68平方米。现根据《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》和《不动产登记操作规范(试行)》之规定,对该申请进行审查并予公告。如对该申请有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记并颁发《不动产权证书》。特此公告。

异议书面材料送达地址:梨树县不动产登记中心,邮编:136500
联系电话:0434-5252018,5252002

梨树县不动产登记中心

2025年4月3日

不动产继承公告

申请人:李洪义 身份证号:220322198104099095。对坐落于梨树县天阳小区A区9号楼东二单元1006室的不动产申请办理继承。规划用途:住宅。面积68.85平方米。现根据《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》和《不动产登记操作规范(试行)》之规定,对该申请进行审查并予公告。如对该申请有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记并颁发《不动产权证书》。特此公告。

异议书面材料送达地址:梨树县不动产登记中心,邮编:136500
联系电话:0434-5252018,5252002

梨树县不动产登记中心

2025年4月2日

房屋所有权无产权限制无纠纷情况声明

房屋所有权人:黄振霞 22042119540220192X)就办理坐落于:北街一委五组,建筑面积:34.30平方米,用途:住宅,《房产执照》东房执字第01870号;由于该房屋档案查询不到,本人作出以下承诺:以上房屋信息准确,没有抵押和法院查封,没有其他任何纠纷,如不实其愿承担法律后果责任,特此承诺。公示15个工作日无人提出异议或异议不成立,将进行换证登记。

联系人:张金发
联系电话:0437-6217011
东丰县不动产登记中心

2025年3月21日

公告

权利人:修振清,房屋坐落:山城镇团结街二委五组,房屋所有权证号:梅山房权证山城镇字第02416号,栋号:3/2-243面积:42.60平方米,用途:住宅,房屋所有权证丢失,声明作废。与此相关的权利人,若有人,利害关系人对此公告有异议的,应在公告之日起30日内向我中心提出异议申请,逾期无异议的,将为其办理注销登记同时补办不动产权证。

梅河口口市山城镇综合服务中心
声明

本人于国彦(身份证号:22011119521218201X)在2022年7月28日(2022)吉0105行初18号吉林省长春市二道区人民法院行政调解书中在幸福里小区给本人安置120平方米房屋,本人实际已于2018年4月13日分得英俊名城20栋1单元503室(62.31平方米)、20栋1单元503室(61.52平方米)房屋两处,不再需要另行安置,特此声明。

房屋所有权证公告作废
房屋所有权人:肖明水,房屋坐落:3-12同兴村三组合,幢号:07,房号:04,结构:砖木,房屋总层数:1,所在层数:平,建筑面积:91.00平方米,用途:住宅,房产证号:078376号。

因保管不善将上述房屋产权证丢失,申请登报声明作废。
声明人:肖明水
2025年4月7日

